

QUICK SCAN

HÉT PROBLEEM VAN DE MARKT

» Je hebt een mooi bedrijf, met een goed product en de juiste mensen. Je klanten weten je te vinden en je staat goed in de markt. Alle reden tot tevredenheid. Alleen die huisvesting! Het past allemaal net niet en oogt ook niet helemaal naar tevredenheid. Dat is zonde want het heeft z'n weerslag op je uitstraling maar ook het werkplezier en mogelijk zelfs de bedrijfsprocessen. Tijd voor een andere, betere locatie, die letterlijk en figuurlijk de ruimte geeft voor groei. In het grote aanbod valt het echter nog niet mee om iets goeds te vinden.

ONZE VISIE

» Bouw- en Aannemingsbedrijf P. Snepvangers werkt zeer klantgericht en gaat voor kwaliteit. Dat doen we voor particulieren net zo goed als voor utiliteitsbouw en zowel bij nieuwbouw als her- of verbouwingen. Maatwerk en duurzaamheid zijn onze norm.

UW OPLOSSING

» We kunnen voor bedrijven compleet nieuwe faciliteiten creëren, in goed overleg en geheel naar wens. We hebben ook een aantal bedrijfsruimtes direct beschikbaar die de uitstraling en voorzieningen hebben die passen bij een modern bedrijf, úw bedrijf!

BOUW- EN AANNEMINGSBEDRIJF P. SNEPVANGERS B.V.

Tiendevrij 7
4724 DN Wouw
Telefoon 06 - 533 588 34
E-mail aannemersbedrijfsnepvangers@home.nl

Ruimte voor ondernemen op een A-locatie

Bouw- en Aannemingsbedrijf P. Snepvangers realiseert niet alleen nieuwbouw maar heeft voor ondernemers met wat meer haast ook direct representatieve oplossingen. Op Borchwerf II zijn nu enkele fraaie bedrijfsruimtes beschikbaar.



Eigenaar Peter Snepvangers vertelt trots dat zijn bedrijf in mei 2014 al weer 25 jaar bestaat. "Het is ooit als metselbedrijf begonnen en uitgegroeid tot een allround bouwbedrijf. We zitten nu al voor het hele jaar vol, dat is een behoorlijke blijk van vertrouwen. Ik werk tegenwoordig alleen nog met gespecialiseerde ZZP'ers, zodat we altijd maatwerk kunnen leveren en overheadkosten zo veel mogelijk mijden." Het bouwbedrijf heeft dus naam gemaakt, óók op de bedrijventerreinen van Roosendaal en Oud-Gastel.

VOOROPLOPEN

"We waren als eerste hier aan het bouwen.", vertelt de gedreven vakman, die nog altijd niets liever doet dan actief meebouwen. Aan de Neon 37 en Argon 47 staan twee van de bedrijfspanden die Peter hier realiseerde. Ze vormen een stijlvolle entree voor het dynamische en opvallend goed onderhouden bedrijventerrein. "Dat komt omdat voor Borchwerf II een ondernemersfonds is opgericht. Alle bedrijven dragen daar aan bij en met dat geld wordt onder meer het terrein toonbaar gehouden." Het draagt zichtbaar bij aan een representatieve werkomgeving waar gasten en klanten tevens prima ontvangen kunnen worden. De bestemming van de panden is breed. Zo lang het maar geen detailhandel is, kan er veel.

VEILIG EN VERTROUWD

Het pand aan de Neon 37 meet op de begane grond 50 m2. De eerste en tweede verdieping zijn respectievelijk 60 en 100 m2. "Er is eventueel zelfs nog een lift in te bouwen. Dat advies kreeg ik toen van de architect en daar is dus ruimte voor gelaten. Ook ligt er glasvezel en zijn er moderne alarm- en camerasystemen." Oog voor veiligheid is er dus volop. De betrokken eigenaar komt ook geregeld even poolshoogte nemen en een bakje koffie drinken bij de huurders in de panden eraan. "Het is mijn manier om het persoonlijke contact met m'n klanten te onderhouden en om te horen of er aandachtspunten zijn. Ik ben trots op deze panden en wil dat de mensen die ze gebruiken er optimaal plezier van hebben." Zijn ze dan niet te koop? Peter aarzelt; "Hoogstens als het een écht goed bod is."

Wie dus representatief wil huren of eventueel kopen vindt hier een perfect onderkomen. Het pand aan de Neon 37 kan meerdere bedrijven huisvesten. Aan de Argon 47 is ruimte voor één grotere organisatie, met een bedrijfshal van 400 m2 en een kantoor van 200 m2, voorzien van airco en voldoende parkeergelegenheid. <<